

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год**

Большой пр. П.С. д. 104

Общая площадь дома (м2): 6 036,68 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)  
 Год постройки: 1912  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): 1  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 685 205,01 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 48 622,42 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	310 977,27	262 814,76	262 950,19	255 408,15		91 304,33	171 645,86
Содержание общ. имущ. МКД		476 601,71	476 601,71	462 235,78		436 934,36	39 667,35
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	101 984,69	
					Транспортные расходы	13 030,62	
					Аварийное обслуживание	60 670,31	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	7 064,23	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 792,27	
					Трубочистные работы	1 478,81	
					Уборка лестничных клеток	60 446,20	
					Вывоз твердых бытовых отходов	165 912,38	
					Накладные расходы	23 554,85	
Уборка и сан.очистка земельного участка		66 772,88	66 772,88	64 862,76		90 485,25	-23 712,37
Эксплуатация коллективных ПУ		39 516,84	39 780,07	18 168,10		37 791,07	1 989,00
Содержание и ремонт ПЗУ		2 600,42	2 600,42	4 064,86	Перерасчет с 02.2014г.-06.2014г.	26 624,40	-24 023,98
Содержание и ремонт лифтов		90 659,69	90 659,69	88 988,12		60 990,56	29 669,13
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		28 971,84	28 986,77	28 126,96		14 710,18	14 276,59
Управление многоквартирным домом		61 047,60	61 079,06	59 296,97		45 085,49	15 993,57
<b>ИТОГО по дому</b>		<b>1 028 985,74</b>	<b>1 029 430,79</b>	<b>981 151,70</b>		<b>803 925,64</b>	<b>225 505,15</b>
Полная задолженность дома по квартплате:							685 205,01

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.